



**Článok II.**  
**Predmet Dodatku č. 2**

1. Zmluvné strany vyhlasujú, uznávajú a navzájom si potvrdzujú, že v dôsledku zmeny vlastníctva k budove, v ktorej sú nebytové priestory, v ktorých je parkovacie miesto tvoriace predmet nájmu, Prenajímateľ ako nadobúdateľ a nový vlastník budovy, v ktorej sú nebytové priestory, v ktorých je parkovacie miesto tvoriace predmet nájmu, v súlade s § 680 ods. 2 Občianskeho zákonníka vstúpil namiesto spoločnosti SIBAREAL properties, a.s. ako pôvodného prenajímateľa do právneho postavenia prenajímateľa zo Zmluvy a stal sa novým prenajímateľom zo Zmluvy okamihom nadobudnutia vlastníctva k budove, v ktorej sú nebytové priestory, v ktorých je parkovacie miesto tvoriace predmet nájmu.
2. V nadväznosti na to sa zmluvné strany dohodli, že Zmluva v časti označenia Prenajímateľa v záhlaví Zmluvy sa mení tak, že znie nasledovne:

**Nájomca**

názov : Knižnica Antona Bernoláka v Nových Zámkoch – Anton Bernolák  
Könyvtár, Érsekújvár  
sídlo : Turecká č. 4629/36, 940 01 Nové Zámky  
IČO : 36 102 628  
zapísaná v registri organizácií Štatistického úradu Slovenskej Republiky

**Prenajímateľ**

obchodné meno : Allupe, s.r.o.  
sídlo : Martinská 10, 821 05 Bratislava – mestská časť Ružinov  
IČO : 54 628 636  
zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sro, vložka číslo 174884/B  
DIČ : 2121746264  
bankový účet v banke: SK02 0900 0000 0052 1083 3468

**Článok III.**  
**Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť jeho uzatretím zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si text Dodatku č. 2 pred jeho uzatretím riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli, ich vôľa uzavrieť tento Dodatok č. 2 je slobodná, vážna a bez omylu a svoju vôľu uzavrieť tento Dodatok č. 2 prejavujú a potvrdzujú svojimi podpismi pod text tohto Dodatku č. 2.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, pre každú Zmluvnú stranu sú určené dva (2) jeho rovnopisy.

V Nových Zámkoch, dňa 25.11.2025

\_\_\_\_\_  
Knižnica Antona Bernoláka v Nových Zámkoch -  
Anton Bernolák Könyvtár, Érsekújvár  
Ing. Helena Bohátová, PhD. riaditeľka

V Bratislave, dňa 25.11.2025

\_\_\_\_\_  
Ing. Ozeň - a diaľ, K051208  
malé logo